

Ørestads Parkeringsforening

Referat af generalforsamling i Ørestad Parkeringsforening 24.04.2019 kl 19.00 i mødelokalet i Stævnen

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens årsberetning
3. Gennemgang og godkendelse af årsregnskab
4. Indkomne forslag
 - Fastsættelse af kontingent
5. Valg af bestyrelse og eventuelle suppleanter
 - Kirsten Lindberg Andersen, Pia Overgaard Nielsen og John Hansen genopstiller til bestyrelsen
 - Vagn Køhler og Aase Drescher genopstiller som suppleanter til bestyrelsen.
6. Eventuelt

Ad punkt 1 - Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen indstillede Carsten West som dirigent og John Hansen som referent. Begge blev valgt uden modkandidat. Dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad punkt 2 - Formandens årsberetning

Kirsten Lindberg Andersen fremlagde årsberetningen, som gengives herunder i *kursiv*.

På generalforsamlingen i april 2018 havde vi følgende punkter til behandling:

Debat om retssagen:

De 4 damer søgte fri proces og fik processen tildelt d i dec 2018.

Hvordan kan vi skaffe flere medlemmer:

Der er stor interesse på fb men efter oplysningen kom, at de 4 damer har fået fri proces er interessen om fortsat medlemskab dalende.

Dialog omkring de historiske forhold omkring etablering af parkeringsforholdene i Ørestad:

Parkering er ikke nævnt med et ord i Metroloven, grundene har ikke - som påstået fra kommunen- blevet solgt med rabat men solgt uden krav om etablering af parkeringspladser - hvilket gør, at der er taget højeste pris fra bygherre.

Dette år har været en lang ventetid, ØPF's advokat Ole Liedke har indgivet ansøgning d 16 okt 2016 til Civilstyrelsen om fri proces for de 4 damer, Civilstyrelsens behandlingstid blev forældet da de afslog 4 jan 2018 og derfor måtte vores advokat søge forfra.

Sagen blev så behandlet i Procesbevillingsnævnet der traf den beslutning, at hjemvise sagen tilbage igen til Civilstyrelsen.

Der har i næsten hele 2018 været skriverier mellem Civilstyrelsen og vores advokat vedr indhentning af diverse oplysninger,

derfor var og er det med stor glæde de 4 damer og ØPF fik meddelelsen d 5 dec 2018 at damerne har fået fri proces.

D 9 april blev stævningsudkastet sendt til Økonomi- og Indenrigsministeriet og Kbh's kommune.

Normalt har sagsøgte 10 dage til vurdering inden sagen bliver sendt til Retssagsportalen, imidlertid har Kbh Kommunes advokat ansøgt til vores advokat om yderligere tid pga påsken til ultimo april. Vores advokat vil ikke give yderligere udsættelse hvis det skulle blive aktuelt, efter 30 april bliver sagen/ stævningen fremsendt til Retssagsportalen .

Når stævningen er fremsendt til Retssagsportalen vil ØPF gå ud i pressen med meddelelse om forestående retssag samt materialet vil blive sendt til nogle politikere i borgerrepræsentationen.

Det har været en stor økonomisk belastning for foreningen og kun i kraft af vores advokat Ole Liedke der ikke har taget overpris vi er kommet i mål.

Det er en stor lettelse at staten fra dec 2018 og damernes retshjælpsforsikring har overtaget det økonomiske fremad rettet.

Det er en lang proces vi skal igennem, vores advokat mener, at sagen først kommer i retten i 2020 - fuldt normal for sådanne sager.

Desværre har vi i det fortløbende år mistet et skattet bestyrelsesmedlem, Jørgen Steen - han var meget arrangeret i vores bestyrelses arbejde, et utroligt dejligt menneske der altid havde ideer og utrolig hjælpsom, er meget savnet i vores kreds.

Ære være Jørgens minde.

Debat om beretningen:

Spørgsmål til advokatombudsninger:

De 4 gæve damers retshjælpsforsikring og den fri proces dækker advokatombudsninger fremover.

Spørgsmål om sagen forventes endeligt afklaret i 2020:

Sagen kan ankes af kommune og stat, hvis afgørelsen går dem imod, hvilket kan betyde, at sagen ikke afsluttes endeligt i 2020.

Spørgsmål om beboere i Nordhavn er omfattet af stævningen:

Det er de ikke, men da problemstillingen er den samme der, forventes det at afgørelsen også vil løse problemerne i Nordhavn.

Carsten uddyber:

2 sager;

- 1) Forskelsbehandling mellem kommunal parkering administreret af KK og kommunal parkering administreret af By&Havn. Dommeren skal tage stilling til om et I/S ejet 95% af KK er kommunalt eller privat eller ej. Det vil gå vores vej, hvis det er førstnævnte.
- 2) Sag mod Økonomi- og Indenrigsministeriet omkring modregning i KK's parkeringsindtægter, da parkering ikke må være et skatteobjekt.

Evt risiko hvis vi vinder sagen:

KK kan vælge at sælge parkeringshusene til et privat selskab. Vi mener dog, at det ikke vil være lovligt at etablere et de facto privat monopol.

Ad punkt 3 - Gennemgang og godkendelse af årsregnskab

Regnskabet fremlagt af John Hansen og godkendt. (vedhæftet dette referat)

Ad punkt 4 - Indkomne forslag

Fastsættelse af kontingent – forslag om uændret 200 kr pr kalenderår

Forslaget blev godkendt.

Ad punkt 5 - Valg af bestyrelse og eventuelle suppleanter

Kirsten Lindberg Andersen, Pia Overgaard Nielsen og John Hansen genopstillede som bestyrelsesmedlemmer og alle blev genvalgt.

Vagn Køhler og Aase Drescher genopstillede som suppleanter til bestyrelsen.

Genvalg til alle.

Ad punkt 6 - Eventuelt

Informationer til medlemmer via andre medier end Facebook:

Der ønskes bedre information, herunder om generalforsamlingen. Vagn forklarer, at der er store udfordringer med vores hjemmeside på grund af en tvungen opdatering fra vores internetleverandør, som har lavet koks i både betalingsmodul og medlemskartotek. Vi arbejder hårdt på at få hjemmeside og mailinglister op at køre, således at vi kan kommunikere via alle kanaler igen.

Hvad forventer vi at priserne kommer ned på?

Vores påstand er, at der ikke skal være forskel på priserne i Ørestad og i resten af København.

Vil vi have fortsat fri proces, hvis sagen ankes?

Vi går ud fra at den fortsætter, hvis KK og stat anker, men at den bortfalder, hvis vi taber. Der er dog en mulighed, da sagen anses for at være principiel.

Generel dialog om udnyttelse af parkeringspladserne, herunder dobbelt udnyttelse ved licenser til både private og erhverv.

For referat:

John Hansen

Godkendt af bestyrelsen:

Kirsten Lindberg Andersen

Pia Overgaard Nielsen