



Skatteministeriet

Ørestads Parkeringsforening v/Kirsten Lindberg Andersen
klandersen41@gmail.com

24. maj 2018
J.nr. 2017 - 8353

Skatteministeriet
Nicolai Eigtveds Gade 28
DK 1402 – København K

Telefon +45 33 92 33 92
Mail min@skm.dk

www.skm.dk

Kære Ørestads Parkeringsforening

Tak for et hyggeligt besøg i november 2017, hvor jeg blev klogere på de udfordringer, der gælder for bilejere i Ørestad. Jeg skal beklage, at jeg først kan svare endeligt nu.

I forlængelse af besøget hos jer har jeg undersøgt, om der kan gøres noget ved priserne for parkeringslicenser i Ørestad, som jeg er enig med jer i, er urimeligt høje.

Desværre er der ikke meget, jeg kan gøre ved sagen: By og Havn er et privat selskab, der er ejet af staten (5 pct.) og Københavns Kommune (95 pct.) og skal drives på forretningsmæssige vilkår. By og Havn skal bl.a. finansiere udbygningen af Metroen. Som led i driften skal selskabet opkræve betaling for parkering. Det er forudsat i By og Havns økonomi – og dermed i den business case, der ligger bag metrobyggeriet – at selskabet oppebærer parkeringsindtægterne.

Hvis By og Havn diskretionært pålægges at sænke prisen for beboerlicenserne, vil der være tale om ekspropriation på samme vis, som hvis private parkeringsanlæg som fx Q-Park blev pålagt at sænke sine satser. Mens man i mange af Københavns nye bebyggelser har valgt, at omkostningerne til parkeringspladser indgår i prisen på boligen, har By & Havn i Ørestad valgt at skille udgifter til boligen fra udgifter til parkering. Dermed bliver det alt andet lige dyrere at parkere i Ørestad for den enkelte bilejer, men alt andet lige billigere at købe eller leje en bolig i Ørestad, end i øvrige nye bydele i København.

Jeg finder det urimeligt, at bilejere i Ørestad skal betale for en generel huslejenedsættelse i området. I øvrigt mener jeg, at danske bilister i forvejen beskattes for hårdt, og derfor har regeringen siden 2015 sænket registreringsafgiften ad tre omgange. Jeg kan endvidere konstatere, at et flertal på Københavns Rådhus åbenbart er enig med mig i, at parkeringslicenser til 10.000 kr. pr. år ikke er rimeligt, idet flertallet har afvist at indføre et sådant forslag i resten af København.

Den eneste umiddelbart brugbare løsning på jeres problem vil – efter min opfattelse – være, at et flertal i Borgerrepræsentationen beslutter at prioritere kommunale skattekroner på at yde tilskud til jeres parkering. På den måde kan der sikres en parkeringsmæssig ligestilling med resten af København. Der skal laves en aftale med By og Havn herom. Det har jeg tilladt mig at foreslå overborgmester Frank Jensen i et brev, der er vedlagt i kopi.

Med venlig hilsen

Karsten Lauritzen