

Ørestads Parkeringsforening
c/o Kirsten Lindberg Andersen
Robert Jakobsensvej 75, 4.th.
2300 København S

23. januar 2017

Ole Liedke
Advokat (L)

Sag: 44451
Skr: Christina Orlien
orlien@l-s-l.dk
Dir.: 33 45 05 63

CVR-nr. 25 62 88 10

Parkering i Ørestaden

Hermed vender jeg tilbage til Social- og Indenrigsministeriets svar af den 31. oktober 2016 (spørgsmål nr. 684 fra Folketingets Transport- og Bygningsudvalg).

Det fremgår af svaret, at det er Social- og Indenrigsministeriets opfattelse, at By & Havns eventuelle bruttodriftsindtægter fra parkering ikke er omfattet af Lov om nedsættelse af statstilskud til kommuner ved forhøjelse af kommunale parkeringsindtægter.

Det fremgår af svaret, at:

”Transport- og Bygningsministeriet har overfor Social- og Indenrigsministeriet oplyst, at parkering på arealer der tilhører interessentskabet By & Havn efter Transport- og Bygningsministeriets opfattelse er at anse for parkering på privat ejendom”.

Endvidere har Social- og Indenrigsministeriet anført følgende begrundelse for at parkeringsindtægterne ikke er omfattet af Lov om nedsættelse af statstilskuddet til kommuner ved forhøjelse af kommunale parkeringsindtægter:

”Ministeriet har i den forbindelse lagt vægt på, at der på baggrund af Transport- og Bygningsministeriets oplysninger ikke er tale om offentlige parkeringspladser mv. samt at indtægterne ikke direkte tilfalder kommunen, men derimod interessentskabet”.

Jeg er ikke enig i disse betragtninger.

By & Havns arealer ejes af Københavns Kommune (95%) og staten (5%), og det er således uholdbart at hævde, at der er tale om parkering på ”privat ejendom”. Efter almindelig sprogbrug er det ikke sædvanligt at betegne arealer, der – direkte eller indirekte – ejes af det offentlige som ”privat ejendom”.

Såfremt ministeriets opfattelse fremover skal lægges til grund, ville dette vel indebære, at kommunerne kan undtage offentlige arealer fra Lov om nedsættelse statstilskud til kommuner ved at overdrage parkeringsarealer til et selskab ejet af kommunen selv. To kommuner kan også stifte et interessentskab, som får overdraget parkeringsarealer i de respektive kommuner. Herefter er der ifølge ministeri-

et ikke tale om parkering på offentlige arealer, men derimod om parkering ”på privat ejendom” (som ganske vist ejes af kommunen/kommunerne).

Ministeriet anfører i sit svar, at indtægterne fra By & Havn I/S ikke ”direkte” tilfalder kommunen, men derimod interessentskabet. Denne argumentation kan heller ikke tiltrædes. By & Havn I/S drives og ejes af Københavns Kommune (Københavns Kommune ejer 95% af By & Havn I/S), og indtægterne fra By & Havn I/S tilfalder selvsagt i sidste ende Københavns Kommune. Det står ikke klart, hvorfor det skulle være afgørende for vurderingen af sagen, om Københavns Kommune opnår indtægterne direkte eller indirekte. Driftsresultaterne fra By & Havn I/S indgår naturligvis også i ejerens – Københavns Kommunes – regnskaber.

Lov om nedsættelse af statstilskud til kommuner ved forhøjelse af kommunale parkeringsindtægter skelner ikke mellem om kommunerne opnår deres parkeringsindtægter via et af kommunerne ejet selskab, eller om parkeringsarealerne tilhører kommunen ”direkte”. Det fremgår ikke af Metroloven, at Lov om nedsættelse af statstilskud ikke skulle gælde for By & Havn I/S, og noget sådant fremgår heller ikke af forarbejderne til Metroloven.

Som anført i ministeriets svar var formålet med Lov om nedsættelse af statstilskud til kommuner ved forhøjelse af kommunale parkeringsindtægter at understøtte ”at kommunerne opkræver betaling for parkering ud fra trafikale og ikke fiskale hensyn”.

Jeg må imidlertid konstatere, at Københavns Kommune ifølge ministeriet frit kan opkræve parkeringsindtægter via By & Havn I/S, og at opkrævningen alt andet lige må formodes at være påvirket af fiskale hensyn – i alt fald tilfalder 95% af alt overskud ved opkrævningen af parkeringsafgifter Københavns Kommune.

Der er også med lovens ovennævnte formål in mente ikke nogen reale grunde til at der skulle være forskel på, om kommunen formelt udlejer parkeringsarealer via et af kommunen ejet selskab, som ejer parkeringsarealerne, eller om kommunen selv ejer og driver parkeringsarealerne uden at skyde et selskab ind mellem borgerne og kommunen.

Med venlig hilsen

Ole Liedke
liedke@i-s-l.dk